АС ВИД

Система анализа и визуализации данных комплекса по управлению недвижимым имуществом ОАО «РЖД»

Вход

Войти



Полигоны (паспорт дороги)

Данные актуальны на 12 марта 2026 | Все метрики в рублях указаны без НДС

Забайкальская ж.д. | 2025

Забайкальская железная дорога

6 / 16

[redacted] | 1000 | 185,3 тыс. | 4,1 млн.



Доходы, фактические поступления

0,1 млн



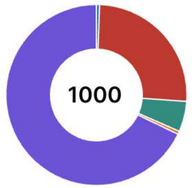
Доход по видам (План/Факт)

руб.

Продажа ОН	1,0 млн / 0,0 млн 0%
Аренда ОН	100,0 млн / 0,2 млн 0%
Аренда ЗУ	10,0 млн / 0,1 млн 0%

Имущественный комплекс, кол-во

шт.



Движимое имущество	1	0%
Здания	260	26%
Земельные участки	5	5%
Помещения (без машиномест)	1	0%
Сооружения (без ЖД путей)	680	68%

Всего объектов имущества на полигоне: 1000 шт

Всего количество станций: 100 шт

Область: Амурская

Республики: Бурятия

Края: Забайкальский

Достаточность/избыточность

1 шт.

Достаточные	0	0,0%
Избыточные	0	0,0%
Не достаточные	1	100,0%

Анализ профильности активов

шт.

Подлежит анализу	1	100,0%
Проанализировано	0	0,0%

РАП

1,0 тыс. кв. м.

Передано	0,0	0,0%
Свободно	1,0 тыс.	100,0%

РНПА

10 шт.

Включено	8	94,7%
Реализовано	2	5,3%

Отчуждение имущества

1 шт.

Безвозмездные сделки 0 0,0%

Консервация объектов

10 шт.

Более 10 лет 1 16,7%

Управление корпоративным имуществом

Данные актуальны на 12 марта 2026 | Все метрики в рублях указаны без НДС

Все полигоны | 4 квартала (12 мес.) | 2025

Функциональные ключевые показатели эффективности

млн. руб.

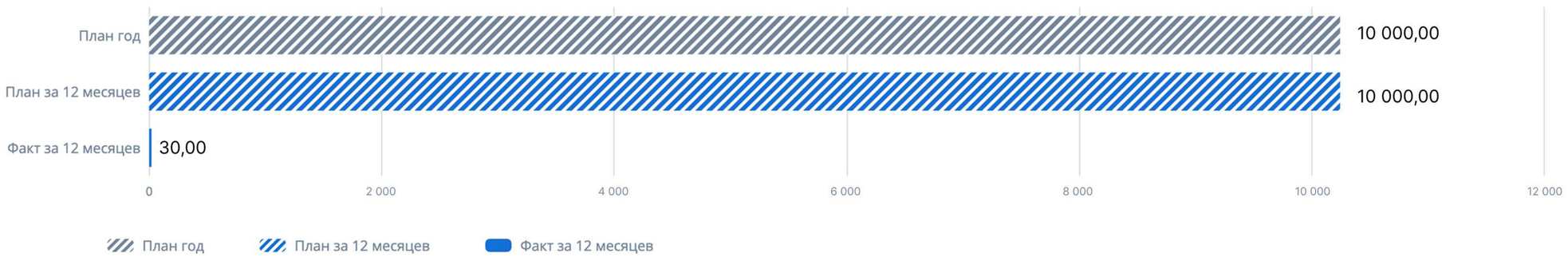
План год
10 000,00

План за 12 месяцев
10 000,00

Факт за 12 месяцев
30,00

1% от плана года

1% к плану за 12 месяцев



Продажа ОН

млн. руб.

Всего 0,00 0% 0%



Аренда ОН

млн. руб.

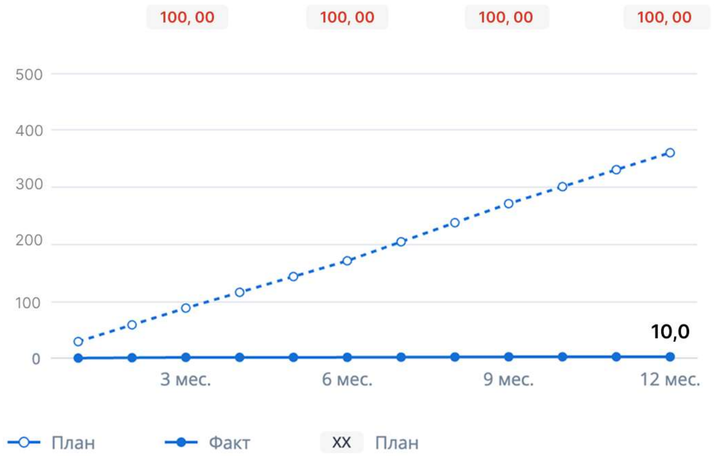
Всего 10,0 0% 0%



Аренда/субаренда ЗУ

млн. руб.

Всего 10,0 1% 1%



Торговые процедуры (ТП)

Данные актуальны на 12 марта 2026 | Все метрики в рублях указаны без НДС

Все полигоны | 2025

Объекты с наибольшей стоимостью в аренде: ТП в работе, кол-во

шт.

Дата проведения итогов ТП → Тип ТП → Наименование лота	кол-во уч.	руб.
2025-10-23 → Аукцион → [redacted]	1	10,0 млн
2025-10-23 → Аукцион → [redacted]	1	10,0 млн
2024-05-05 → Продажа по минимальной цене → [redacted]	1	1,0 млн
2025-06-05 → Аукцион → [redacted]	1	1,0 млн
2025-11-20 → Аукцион → [redacted]	1	0,1 млн

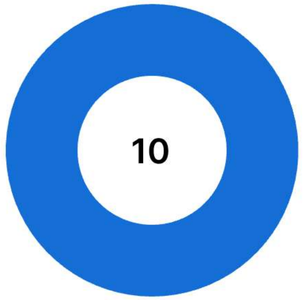
Объекты с наибольшей стоимостью в продаже: ТП в работе, кол-во

шт.

Дата проведения итогов ТП → Тип ТП → Наименование лота	кол-во уч.	руб.
2024-09-24 → Продажа по минимальной цене → [redacted]	7	10,0 млн
2025-10-22 → Аукцион → [redacted]	1	10,0 млн
2025-10-24 → Аукцион → [redacted]	1	1,0 млн
2025-10-24 → Аукцион → [redacted]	1	1,0 млн
2025-11-06 → Аукцион → [redacted]	1	0,1 млн

Завершено ТП: аренда, кол-во

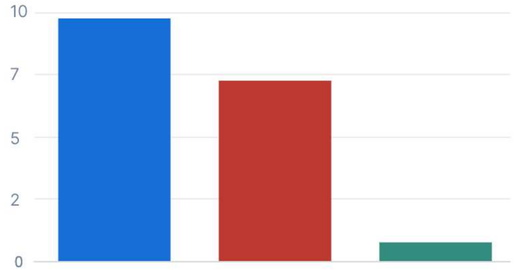
шт.



На повышение 10 100%
На понижение 0 0%
БОЦ 0 0%

Завершено ТП: продажа, кол-во

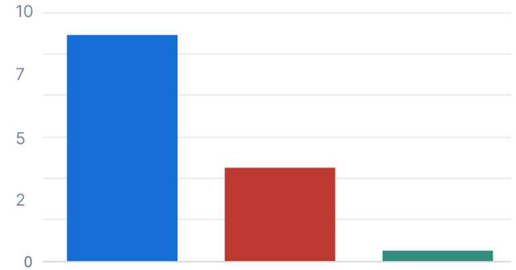
шт.



На повышение 10
На понижение 7
Продажа МЦ 2

ТП в работе: аренда, кол-во

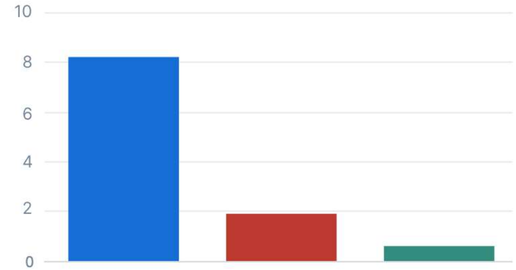
шт.



На повышение 0
На понижение 4
БОЦ 1

ТП в работе: продажа, кол-во

шт.



На повышение 8
На понижение 2
Продажа МЦ 1

Информация об эффективности ТП

Торговые процедуры (ТП)

Данные актуальны на 12 марта 2026 | Все метрики в рублях указаны без НДС

Все полигоны | 2025

Среднее количество участников ТП, кол-во, среднее — шт.

0,11

Среднее время ожидания публикации лота, время, среднее — мес.

0,11

Среднее время экспозиции лота, продажа, время, среднее — мес.

0

Среднее время экспозиции лота, аренда, время, среднее — мес.

0,11

Среднее время реализации лота, продажа, время, среднее — мес.

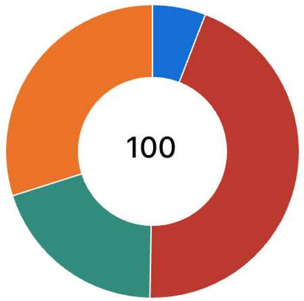
0

Среднее время реализации лота, аренда, время, среднее — мес.

1

Информация по ТП

Торговые процедуры, кол-во — шт.



Завершенные → Аренда 6 6% | В работе → Аренда 44 44% | Завершенные → Продажа 20 20% | В работе → Продажа 10 30%

Объекты с наибольшей стоимостью в аренде: ТП в работе, кол-во — шт.

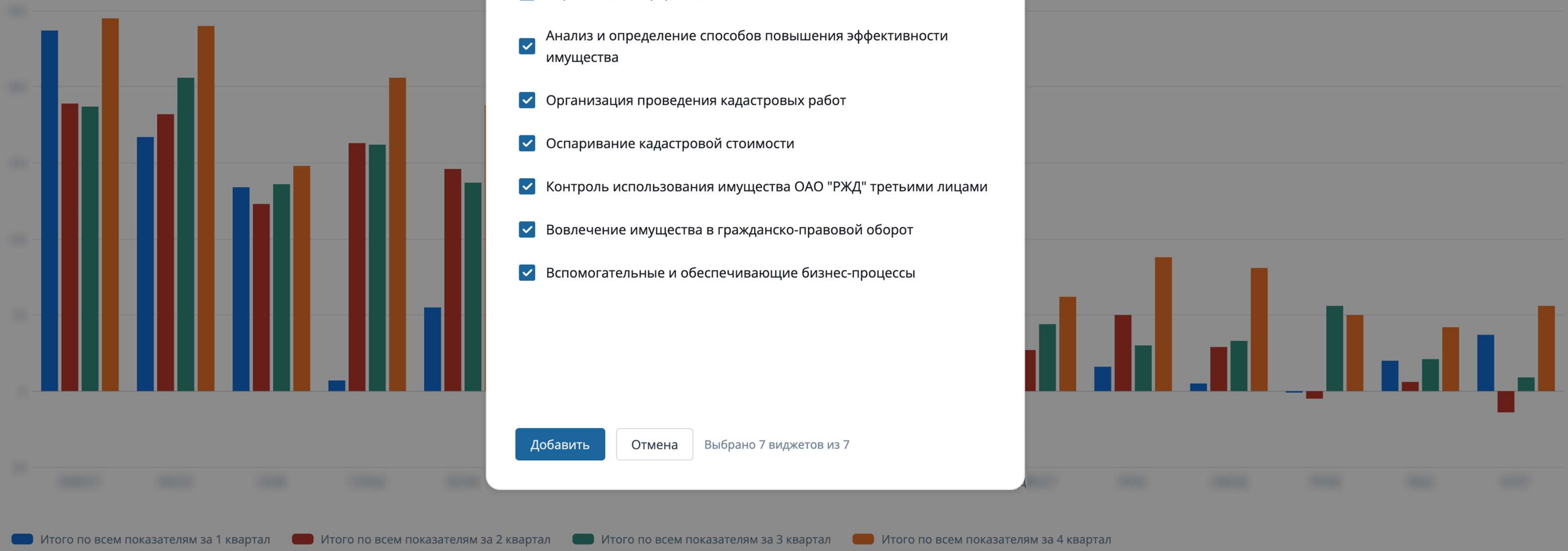
Объекты с наибольшей стоимостью в продаже: ТП в работе, кол-во — шт.

Рейтинг НРИ

Данные актуальны на 12 марта 2026

Все полигоны | По группам бизнес-процессов | По кварталам | Все периоды | 2025

По рейтингу | Свернуть график



Печатная версия дашборда "Рейтинг НРИ"

Без детализации | **С детализацией**

- [x] Управление информацией
- [x] Анализ и определение способов повышения эффективности имущества
- [x] Организация проведения кадастровых работ
- [x] Оспаривание кадастровой стоимости
- [x] Контроль использования имущества ОАО "РЖД" третьими лицами
- [x] Вовлечение имущества в гражданско-правовой оборот
- [x] Вспомогательные и обеспечивающие бизнес-процессы

Добавить | Отмена | Выбрано 7 виджетов из 7

Рейтинг НРИ

Данные актуальны на 12 марта 2026

Все полигоны | По группам бизнес-процессов | По кварталам | Все периоды | 2025

Наименование показателя	Период
Вспомогательные и обеспечивающие бизнес-процессы	
24. Нарушение сроков формирования и (или) некачественная подготовка отчетност...	1 кв. 2025
	2 кв. 2025
	3 кв. 2025
	4 кв. 2025
25. Оценка уровня удовлетворенности функциональных филиалов качеством взаим...	1 кв. 2025
	2 кв. 2025
	3 кв. 2025
	4 кв. 2025
26. Финансово-экономический эффект на одного работника НРИ при получении до...	1 кв. 2025
	2 кв. 2025
	3 кв. 2025
	4 кв. 2025
27. Показатель участия в проектах ЦРИ*	1 кв. 2025
	2 кв. 2025
	3 кв. 2025
	4 кв. 2025

Обзор
Дашборды
Отчеты
Рейтинг НРИ
Полигоны (паспорт дороги)
Настройки

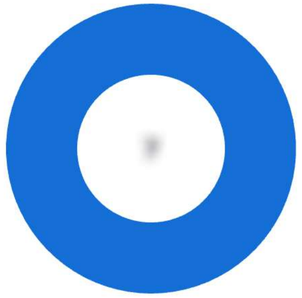
Динамика показателей

Данные актуальны на 12 марта 2026 | Все метрики в рублях указаны без НДС

Все полигоны | 2025

Продажа ОН, кол-во

шт.



Продажа ОН 100%

Дарение ОН, кол-во

шт.

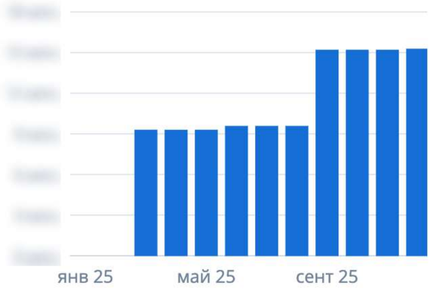
По времени
- Линейный график
- ✓ Столбчатый график
- Фактоид

По категориям
- Столбчатый график
- Круговая диаграмма
- Таблица

- ✓ Накопительный итог
- Показать итого
- Печатная версия

Аренда ОН, стоимость по договору

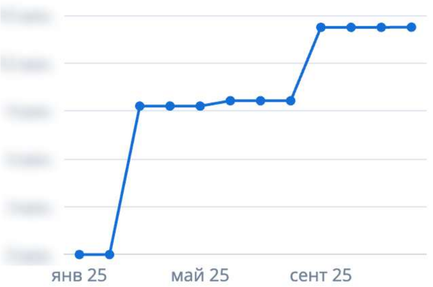
руб.



Аренда ОН

Аренда/субаренда ЗУ, стоимость по договору

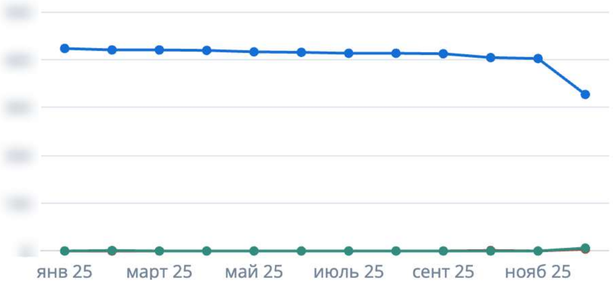
руб.



Аренда/субаренда ЗУ

Непрофильные активы, кол-во

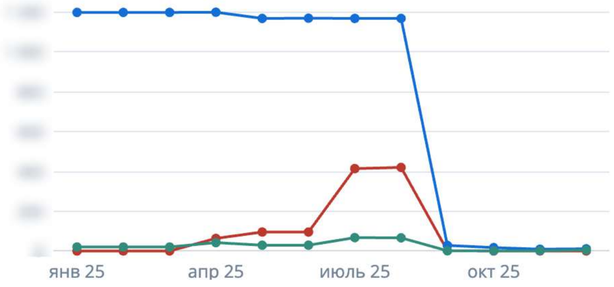
шт.



В РНПА | В плане реализации | Реализовано/прогнозируемый доход

ых объектов, кол-во

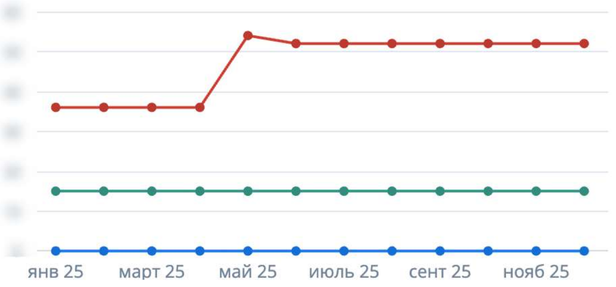
шт.



Количество АПО | Занято | Свободно

Объекты, подлежащие списанию, кол-во

шт.



В реестре списания | В плане списания | Списано

Панель управления загрузкой данных

Сбросить кэш

Системное имя (на латинице)	Название	Тип таблицы	Активная/не ...	Последняя дата загрузки	Тип обновления	Автозагрузка	Количество с...	Догрузить данные	Перезагрузить таблицу
arrow_problem_example	Пример проблемы со стрелкой	Таблица	Активная		Ежедневно	Выключено		Догрузить данные	Перезагрузить таблицу
[redacted]	[redacted]	Таблица	Активная		Ежедневно	Выключено		Догрузить данные	Перезагрузить таблицу
[redacted]	[redacted]	Таблица	Не активная		Ежедневно	Включено	0	Догрузить данные	Перезагрузить таблицу
[redacted]	[redacted]	Таблица	Активная		Ежедневно	Выключено		Догрузить данные	Перезагрузить таблицу
[redacted]	[redacted]	Таблица	Активная		Ежедневно	Выключено		Догрузить данные	Перезагрузить таблицу
[redacted]	[redacted]	Таблица	Активная		Ежемесячно	Включено	18 672 727	Догрузить данные	Перезагрузить таблицу
[redacted]	[redacted]	Таблица	Активная		Ежемесячно	Включено		Догрузить данные	Перезагрузить таблицу
[redacted]	[redacted]	Таблица	Активная		Ежедневно	Выключено		Догрузить данные	Перезагрузить таблицу
[redacted]	[redacted]	Запрос	Активная		Ежедневно	Включено	1 919 994	Догрузить данные	Перезагрузить таблицу
[redacted]	[redacted]	Таблица	Активная		Ежедневно	Выключено		Догрузить данные	Перезагрузить таблицу
[redacted]	[redacted]	Таблица	Активная		Ежемесячно	Включено	1 919 994	Догрузить данные	Перезагрузить таблицу
[redacted]	[redacted]	Таблица	Активная	13:06, 12.03.2026	Ежедневно	Включено	59 203	Догрузить данные	Перезагрузить таблицу
[redacted]	[redacted]	Таблица	Активная		Ежемесячно	Включено	558	Догрузить данные	Перезагрузить таблицу
[redacted]	[redacted]	Таблица	Активная		Ежедневно	Выключено		Догрузить данные	Перезагрузить таблицу
[redacted]	[redacted]	Таблица	Активная		Ежедневно	Включено	0	Догрузить данные	Перезагрузить таблицу
[redacted]	[redacted]	Таблица	Активная		Ежемесячно	Включено	0	Догрузить данные	Перезагрузить таблицу
[redacted]	[redacted]	Запрос	Активная		Ежедневно	Выключено		Догрузить данные	Перезагрузить таблицу
[redacted]	[redacted]	Запрос	Активная		Ежедневно	Выключено		Догрузить данные	Перезагрузить таблицу
[redacted]	[redacted]	Запрос	Активная		Ежедневно	Выключено		Догрузить данные	Перезагрузить таблицу
[redacted]	[redacted]	Таблица	Активная		Ежемесячно	Включено	476	Догрузить данные	Перезагрузить таблицу
[redacted]	[redacted]	Таблица	Активная		Ежедневно	Выключено		Догрузить данные	Перезагрузить таблицу
[redacted]	[redacted]	Таблица	Активная		Ежедневно	Выключено		Догрузить данные	Перезагрузить таблицу
[redacted]	[redacted]	Таблица	Активная		Ежедневно	Выключено		Догрузить данные	Перезагрузить таблицу

© 2025–2026 ОАО «РЖД» АС ВИД v.02